

KVALITENA

Delårsrapport

2019-01-01 – 2019-06-30

KVALITENA AB (PUBL)
556527-3314

KVALITENA I KORTHET

Kvalitena är ett privatägt fastighetsbolag grundat 1995. Bolagets innehav består i huvudsak av onoterade fastighetsbolag samt direktägda fastigheter. Grunden i Kvalitenas verksamhet är förvärv, utveckling och förvaltning av fastigheter inom segmenten lager och lätt industri, bostäder samt samhällsfastigheter.

JANUARI – JUNI 2019

- Nettoomsättningen uppgick till 111,4 (120,6) miljoner kronor.
- Rörelseresultatet uppgick till 4,6 (-11,3) miljoner kronor.
- Periodens resultat innan positiva värdeförändringar i noterade innehav uppgick till -115,6 (-41,8) miljoner kronor.
- Periodens totalresultat uppgick till 138,7 (8,9) miljoner kronor.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER DET FÖRSTA HALVÅRET

Förvärv och avyttringar

- Under första halvåret 2019 har Kvalitena förvärvat 8 lager och lättindustrifastigheter i Nyköping, Norrköping, Linköping, Uppsala och Haninge genom bolagsförvärv. Fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om ca 31 700 kvadratmeter huvudsakligen bestående av lokaler för lager och lätt industri.
- Kvalitena har under perioden genom intressebolaget Kvalitena Danmark AB avyttrat hela sitt innehav i Admiral Capital A/S. Avyttringen skedde till följd av det publika bud som lades på bolaget av Castlelake, LP. genom CL Denmark ApS.
- Under andra kvartalet 2019 inledde Kvalitena ett samarbete med EQT Real Estate genom EQT Real Estates förvärv en portfölj om 21 verksamhetsfastigheter i Mälardalen. Kvalitena kvarstår som minoritetsägare.

Finansiering

- Kvalitena har i maj 2019 emitterat ett icke-säkerställt obligationslån om 500 MSEK, inom ett rambelopp om 800 MSEK, med en löptid om 3,5 år. Obligationslånet löper med en rörlig ränta om STIBOR 3m + 600 räntepunkter och har slutligt förfall i december 2022. I samband med emissionen har Kvalitena köpt tillbaka 450 MSEK av totalt 800 MSEK utestående i Bolagets obligationslån med förfall i september 2020 (SE0009664949).

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER PERIODENS UTGÅNG

Förvärv och avyttringar

- Kvalitena har efter periodens utgång tillträtt fastigheten Konsumenten 2 i Umeå genom ett bolagsförvärv. Total uthyrbar area uppgår till ca 18 000 kvadratmeter.
- Kvalitena har efter periodens utgång tecknat avtal om förvärv av en verksamhetsfastighet i Uppsala. Total uthyrbara area uppgår till ca 3 300 kvadratmeter. Tillträde förväntas ske under tredje kvartalet 2019.

NYCKELTAL FÖR KONCERNEN

	2019	2018	2018
	Jan - juni	Jan - juni	Jan - dec
Fastighetsrelaterade nyckeltal			
Antal fastigheter	51	88	41
Fastigheternas bokförda värde (Mkr)	4 796	4 998	4 254
Uthyrningsbar yta (kvm)	293 017	382 000	261 865
Finansiella nyckeltal			
Soliditet (%)	41,6%	38,6%	45,1%
Skuldsättningsgrad (ggr)	1,2	1,4	1,1
Räntetäckningsgrad (ggr)	0,0	-	0,2
Genomsnittlig ränta på räntebärande skulder (%)	4,3%	4,7%	4,1%
Avkastning eget kapital (%)	-3,3%	-0,6%	3,7%
Avkastning totalt kapital (%)	-0,1%	1,1%	5,5%

DEFINITIONER

Europeiska värdepappers- och marknadsmyndigheten (ESMA) har gett ut riktlinjer avseende användandet av alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures, APM) som omfattar företag vars värdepapper är noterade på en reglerad marknad. Riktlinjerna är framtagna i syfte att öka transparensen och jämförbarheten i de nyckeltal (APM) som ofta presenteras i prospekt och obligatorisk information som lämnas av noterade företag. Kvalitena publicerar på sin hemsida, under "Finansiella Rapporter", närmare definitioner och förklaringar av redovisade nyckeltal i enlighet med dessa riktlinjer.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat före skatt i procent av genomsnittligt eget kapital.

Avkastning på totalt kapital (%)

Resultat före skatt med tillägg för räntekostnader i procent av genomsnittlig balansomslutning.

Räntetäckningsgrad (ggr)

Rörelseresultatet dividerat med finansnettot.

Skuldsättningsgrad (ggr)

Räntebärande skulder dividerat med redovisat eget kapital.

Soliditet (%)

Redovisat eget kapital i procent av balansomslutning vid årets utgång.

Uthyrningsbar area (kvm)

Totalyta som är tillgänglig för uthyrning.

Genomsnittlig ränta på samtliga lån (%)

Genomsnittlig ränta på samtliga lån vid årets utgång i procent.

FASTIGHETSVÄRDEN

Enligt utförda värderingar har fastigheterna per den 30 juni ett bedömt värde om 4 796 (4 998) mkr. Förvaltningsfastigheternas bokförda värde har förändrats enligt följande:

Förvaltningsfastigheter (Mkr)	2019	2018	2018
	Jan - juni	Jan - juni	Jan - dec
Bokfört värde vid periodens början	4 253,8	4 208,3	4 208,3
Förvärv och nybyggnation	494,6	637,6	1 026,8
Investeringar i befintliga fastigheter	61,4	51,9	107,0
Försäljning	3,0	-	-1 404,1
Värdeförändring	-17,2	100,0	315,8
Bokfört värde vid periodens utgång	4 795,6	4 997,8	4 253,8

FINANSIELL STÄLLNING

Likvida medel uppgick vid periodens slut till 67 (109) mkr. Det egna kapitalet uppgick till 3 491 (3 276) mkr.

Kapitalbindningsstrukturen för koncernens samtliga räntebärande skulder per den 31 mars 2019 framgår av nedanstående tabell.

Förfallotidpunkt, år	Lånebelopp (Mkr)	Andel (%)
2019	1 334,0	32,2%
2020	557,4	13,4%
2021	566,6	13,7%
2022	1 660,0	40,0%
>2022	31,3	0,8%
Summa	4 149,3	100,00%

Låneportföljens genomsnittliga kapitalbindningstid var 20,8 månader och den genomsnittliga räntebindningstiden var 9,45 månader.

RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG FÖR KONCERNEN

	2019	2018	2019	2018	2018
TSEK	jan - juni	jan - juni	apr - juni	apr - juni	jan - dec
Nettoomsättning	111 414	120 619	58 904	65 442	235 536
Övriga intäkter	375	1 110	372	1 048	1 388
	111 789	121 730	59 276	66 490	236 924
Fastighetskostnader	-27 426	-30 815	-13 788	-13 824	-66 497
Personalkostnader	-16 445	-15 526	-8 336	-7 508	-31 586
Övriga externa kostnader	-29 815	-40 512	-13 720	-22 796	-98 943
Avskrivningar	-1 501	-1 394	-784	-720	-2 780
Resultat från andelar i joint ventures & intresseföretag	-32 014	-44 807	-6 797	15 413	12 422
	-107 199	-133 053	-43 425	-29 435	-187 384
Rörelseresultat	4 590	-11 324	15 851	37 055	49 540
Finansnetto	-100 127	-108 591	-52 309	-65 908	-239 296
Resultat efter finansiella poster	-95 537	-119 914	-36 457	-28 853	-189 756
Värdetförändring förvaltningsfastigheter	-17 244	100 002	-19 358	101 717	315 770
Värdetförändring finansiella instrument	0	19	0	17	21
Resultat före skatt	-112 781	-19 893	-55 815	72 881	126 035
Skatt på periodens resultat	-2 850	-21 939	139	-19 165	-64 734
Periodens resultat	-115 631	-41 832	-55 676	53 716	61 301
Övrigt totalresultat	254 317	50 714	121 000	49 179	107 759
Summa totalresultat för perioden	138 685	8 882	65 325	102 895	169 060
<i>Hänförligt till:</i>					
Moderföretagets aktieägare	138 090	2 237	65 969	99 405	189 210
Innehav utan bestämmande inflytande	595	6 645	-644	3 489	-20 150
Summa totalresultat för perioden	138 685	8 882	65 325	102 895	169 060

BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG FÖR KONCERNEN

TSEK	2019-06-30	2018-06-30	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	4 795 546	4 997 771	4 253 779
Tomträtt	153 252	-	-
Materiella anläggningstillgångar	14 125	16 366	15 577
Förskott materiella anläggningstillgångar	6 000	7 125	-
	4 968 923	5 021 262	4 269 356
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i joint ventures & intresseföretag	847 867	1 493 755	889 808
Fordringar hos koncernföretag	970 214	883 242	959 395
Fordringar hos joint ventures & intresseföretag	460 688	235 092	392 809
Andra långfristiga värdepappersinnehav	763 153	391 077	453 941
Övriga långfristiga fordringar	65 569	18 439	29 446
	3 107 491	3 021 605	2 725 399
<i>Uppskjuten skattefordran</i>	34 420	1 134	30 987
Summa anläggningstillgångar	8 110 834	8 044 001	7 025 742
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kundfordringar	42 789	59 032	33 564
Fordringar hos koncernföretag	1 089	-	724
Fordringar hos joint ventures & intresseföretag	2 025	122 337	5 979
Övriga fordringar	125 129	87 691	104 372
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	53 555	72 225	58 495
Likvida medel	67 080	109 041	257 636
Summa omsättningstillgångar	291 665	450 326	460 770
SUMMA TILLGÅNGAR	8 402 499	8 494 327	7 486 512

BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG FÖR KONCERNEN

TSEK	2019-06-30	2018-06-30	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital	500	500	500
Reserver	373 418	62 057	119 102
Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	3 033 106	3 043 897	3 173 825
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>	3 407 025	3 106 454	3 293 427
Innehav utan bestämmande inflytande	84 232	169 650	84 440
<i>Summa eget kapital</i>	3 491 257	3 276 104	3 377 867
<i>Långfristiga skulder</i>			
Räntebärande skulder	2 723 904	3 435 725	2 606 958
Övriga långfristiga skulder	15 671	5 627	16 893
Finansiell leasing	153 252	-	-
Uppskjuten skatteskuld	359 884	253 954	287 905
<i>Summa långfristiga skulder</i>	3 252 711	3 695 306	2 911 756
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Räntebärande skulder	1 384 561	1 295 607	973 597
Finansiella derivat	-	1 607	-
Leverantörsskulder	36 721	38 261	33 538
Skulder till intresseföretag och koncernföretag	71 981	3 500	22 524
Skatteskulder	13 832	11 231	6 816
Övriga skulder	39 523	37 809	39 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	111 913	134 902	121 196
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	1 658 531	1 522 918	1 196 889
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 402 499	8 494 327	7 486 512

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL I SAMMANDRAG FÖR KONCERNEN

TSEK	Aktiekapital	Reserver	Balanserade vinstmedel inklusive årets resultat	Eget kapital hänförligt till moder- företagets aktieägare	Innehavare utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital hänförligt till företagets ägare
Ingående eget kapital per 2018-01-01	500	11 343	3 122 374	3 134 216	159 780	3 293 997
Periodens resultat			-48 477	-48 477	6 645	-41 832
Övrigt totalresultat		50 714		50 714	-	50 714
Utdelning			-30 000	-30 000		-30 000
Förändring vid avyttring respektive förvärv med innehav utan bestämmande inflytande			-	0	3 225	3 225
Utgående eget kapital per 2018-06-30	500	62 057	3 043 897	3 106 453	169 650	3 276 104
Periodens resultat			129 928	129 928	-26 795	103 133
Övrigt totalresultat		57 045		57 045	-	57 045
Förändring vid avyttring respektive förvärv med innehav utan bestämmande inflytande			-	0	-58 414	-58 414
Ingående eget kapital per 2019-01-01	500	119 102	3 173 826	3 293 426	84 441	3 377 867
Periodens resultat			-116 226	-116 226	595	-115 631
Övrigt totalresultat		254 317		254 317	-	254 317
Utdelning			-24 500	-24 500		-24 500
Förändring vid avyttring respektive förvärv med innehav utan bestämmande inflytande			8	8	-803	-795
Utgående eget kapital per 2019-06-30	500	373 418	3 033 107	3 407 025	84 232	3 491 257

RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG FÖR KONCERNEN

	2019	2018	2018
TSEK	jan - juni	jan - juni	jan - dec
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	4 590	-11 324	49 540
Realiserad värdeförändring derivat	-	-3 792	-5 397
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	33 542	46 193	-9 599
Erhållna räntor	35 901	785	1 874
Betalda räntor	-93 225	-84 398	-224 171
Betald inkomstskatt	-925	-1 388	-4 624
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</i>	-20 117	-53 924	-192 377
Förändring av rörelsefordringar	8 914	-2 970	5 521
Förändring av rörelseskulder	-27 259	-41 254	22 410
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>	-38 462	-98 148	-164 446
Investeringsverksamheten			
Investering i förvaltningsfastigheter	-85 992	-51 925	-166 538
Förvärv av förvaltningsfastigheter via dotterföretag	-441 850	-591 839	-888 875
Övriga investeringar materiella anläggningstillgångar	-6 130	-2 945	-1 067
Försäljning av förvaltningsfastigheter/koncernföretag	-	1	324 460
Försäljning av övriga materiella anläggningstillgångar	44	-	14
Förvärv av andelar i joint venture & intresseföretag	-24 262	-35 743	-69 885
Försäljning av andelar i joint venture & intresseföretag	-	84 493	777 111
Investering i finansiella anläggningstillgångar	-271 483	-180 947	-315 084
Avyttring och återbetalning av finansiella anläggningstillgångar	123 234	50 888	82 844
Utdelning	4 577	10 776	19 846
<i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i>	-701 862	-717 241	-237 174
Finansieringsverksamheten			
Utdelning	-	-	-3 000
Upptagna lån	773 954	1 079 552	1 234 138
Amortering och lösen av lån	-224 186	-241 952	-589 336
Tillskott från samt avyttring av aktier till innehav utan bestämmande inflytande	-	3 225	-66 151
<i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i>	549 768	840 825	575 651
Periodens kassaflöde	-190 556	25 436	174 031
Likvida medel vid årets ingång	257 636	83 605	83 605
Periodens kassaflöde	-190 556	25 436	174 031
Likvida medel vid periodens utgång	67 080	109 040	257 636

RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG FÖR MODERBOLAGET

	2019	2018	2019	2018	2018
TSEK	jan - juni	jan - juni	apr - juni	apr - juni	jan - dec
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Övriga rörelseintäkter	-	-	-	-	-
Summa rörelsens intäkter	0	0	0	0	0
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader	-19 470	-24 691	-8 499	-14 728	-64 440
Personalkostnader	-503	-507	-253	-257	-1 014
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-7	-50	-3	-25	-74
Summa rörelsens kostnader	-19 980	-25 248	-8 754	-15 011	-65 528
Rörelseresultat	-19 980	-25 248	-8 754	-15 011	-65 528
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	-30 643	-50 103	-18 043	-26 703	-61 713
Resultat från andelar i joint venture och intresseföretag	-21 729	32 838	-9 187	32 773	310 140
Resultat från värdepapper & fordringar som är anläggningstillgångar	-14 291	-9 169	-1 537	-11 251	-21 175
Ränteintäkter och liknande resultatposter	29 384	24 874	14 706	12 719	52 673
Räntekostnader och liknande resultatposter	-61 205	-61 329	-36 962	-33 621	-148 443
	-98 484	-62 889	-51 022	-26 083	131 482
Resultat efter finansiella poster	-118 463	-88 137	-59 776	-41 094	65 954
Bokslutsdispositioner	-	-	-	-	-16 869
Resultat före skatt	-118 463	-88 137	-59 776	-41 094	49 085
Skatt på periodens resultat	-	-	-	-	-
Periodens resultat	-118 463	-88 137	-59 776	-41 094	49 085

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT I SAMMANDRAG FÖR MODERBOLAGET

	2019	2018	2019	2018	2018
TSEK	jan - juni	jan - juni	apr - juni	apr - juni	jan - dec
Periodens resultat	-118 463	-88 137	-59 776	-41 094	49 085
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Summa övrigt totalresultat	0	0	0	0	0
Totalresultat för perioden	-118 463	-88 137	-59 776	-41 094	49 085

BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG FÖR MODERBOLAGET

TSEK	2019-06-30	2018-06-30	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	134	50	26
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	134	50	26
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	664 085	805 369	671 421
Fordringar hos koncernföretag	1 511 913	1 221 298	1 308 887
Andelar i intresseföretag	395 982	834 515	431 718
Fordringar hos intresseföretag	376 319	171 325	317 239
Andra långfristiga värdepappersinnehav	274 236	305 992	288 582
Andra långfristiga fordringar	71 435	15 125	29 312
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	3 293 969	3 353 625	3 047 159
Summa anläggningstillgångar	3 294 103	3 353 675	3 047 185
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	1 402	1 731	1 368
Fordringar hos koncernföretag	103 284	41 117	26 455
Fordringar hos intresseföretag	2 020	122 337	5 980
Aktuell skattefordran	1 341	1 318	868
Övriga fordringar	75 460	42 205	36 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	26 644	48 053	38 839
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	210 151	256 760	109 539
Kassa och bank	38 936	58 687	219 512
Summa omsättningstillgångar	249 087	315 447	329 051
SUMMA TILLGÅNGAR	3 543 190	3 669 122	3 376 236

BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG FÖR MODERBOLAGET

TSEK	2019-06-30	2018-06-30	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	500	500	500
Reservfond	40	40	40
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>540</i>	<i>540</i>	<i>540</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	2 152 108	2 127 524	2 127 523
Årets resultat	-118 463	-88 137	49 085
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 033 645</i>	<i>2 039 387</i>	<i>2 176 608</i>
Summa eget kapital	2 034 185	2 039 927	2 177 148
<i>Långfristiga skulder</i>			
Räntebärande skulder	895 423	806 865	828 719
Övriga skulder	7 633	-	7 633
Summa långfristiga skulder	903 055	806 865	836 352
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Räntebärande skulder	377 308	709 473	227 630
Leverantörsskulder	4 341	3 486	4 600
Skulder till koncernföretag	115 909	58 675	54 072
Skulder till joint ventures och intresseföretag	60 537	3 500	2 500
Övriga skulder	21 747	6 107	28 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26 108	41 090	45 400
Summa kortfristiga skulder	605 950	822 330	362 736
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 543 190	3 669 122	3 376 236

FÖRÄNDRINGAR I MODERBOLAGETS EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

TSEK	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	Periodens Resultat	Summa
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat		
Ingående eget kapital per 2018-01-01	500	40	1 859 646	297 877	2 158 063
Föregående års resultat omföres			297 877	-297 877	0
Utdelning			-30 000		-30 000
Periodens resultat				-88 137	-88 137
Belopp vid periodens utgång 2018-06-30	500	40	2 127 523	-88 137	2 039 926
Periodens resultat				137 222	137 222
Belopp vid periodens utgång 2018-12-31	500	40	2 127 523	49 085	2 177 148
Föregående års resultat omföres			49 085	-49 085	0
Utdelning			-24 500		-24 500
Periodens resultat				-118 463	-118 463
Belopp vid periodens utgång 2019-06-30	500	40	2 152 108	-118 463	2 034 185

KALENDARIUM

- Delårsrapport Q3 2019 publiceras den 30 november 2019
- Bokslutskommuniké 2019 publiceras den 28 februari 2020

VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Kvalitenas verksamhet är löpande utsatt för olika risker och möjligheter som kan få betydelse för bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning. De huvudsakliga riskerna som bolaget är utsatta för utgörs av prISRISK, fastighetsrelaterade risker, finansieringsrisk samt organisatoriska risker. Mer information om dessa risker och övriga osäkerhetsfaktorer återfinns i Bolagets årsredovisning för räkenskapsåret 2018.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna delårsrapport är upprättad i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering och Årsredovisningslagen. Samma redovisnings- och värderingsprinciper samt beräkningsmetoder har tillämpats som i den senast avgivna finansiella informationen, se not 2 till årsredovisning 2018. Förvaltningsfastigheter redovisas enligt IFRS 13 i enlighet med nivå 3. Verkligt värde för finansiella instrument överensstämmer i allt väsentligt med redovisade värden. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Koncernen tillämpar från och med 1 januari 2019, IFRS 16 Leasing. Standarden innebär att leasetagare ska redovisa samtliga leasingkontrakt i balansräkningen med undantag för kontrakt kortare än 12 månader eller av mindre belopp. För leasegivare innebär standarden i princip oförändrad redovisning. Av koncernens leasingavtal har redovisningen av tomträtsavgälder störst betydelse. Kvalitena har med anledning av införandet av IFRS 16 redovisat en nyttjanderättstillgång och en finansiell leasingkund, hänförliga till tomträter, i balansräkningen. Tomträtsavgälder kopplade till dessa avtal, som tidigare redovisats inom driftöverskottet, redovisas från och med 2019 inom finansnettot i resultaträkningen. Kvalitena tillämpar inte standarden retroaktivt vilket innebär att jämförelsetalen inte har omräknats.

REVISORS GRANSKNING

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Information kan beställas per telefon 08-121 317 00 eller per e-post: info@kvalitena.se

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderföretaget och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 30 augusti 2019