

# KVALITENA

Pressmeddelande, 13 september 2018

## **Majoritetsägaren Kvalitena AB (publ) och Peritas AB avyttrar till NP3**

**Ägarna avyttrar Sveavalvet AB (publ) innehållande 53 fastigheter omfattande 150 000 kvadratmeter uthyrningsbar area till NP3 till ett fastighetsvärde om 1 180 mkr.**

I samband med transaktionen kommer även befintliga ägare till Sveavalvet AB att förvärva en portfölj ur Sveavalvet AB (publ) omfattande cirka 50 000 kvadratmeter uthyrningsbar area. Denna portfölj är i huvudsak koncentrerad till Mälardalen.

*"Vi är glada över att genomföra denna off market affär med NP3 samt utvecklingen av fastighetsportföljen och vårt framgångsrika samarbetet med Peritas"* säger Knut Pousette, VD Kvalitena.

Omstruktureringen av detta bestånd är ett led i vår fortsatta utveckling mot projektfastigheter, att genomföra denna affär med NP3 ser vi som ett kvitto på att vårt arbete med portföljen har varit lyckosamt och ser med glädje att ett fastighetsbolag i Sundsvall förvärvar denna fastighetsportfölj säger Petter Boström VD Peritas AB

### **För ytterligare information vänligen kontakta:**

Kvalitena AB, VD Knut Pousette, knut.pousette@kvalitena.se, +46 (0)8 121 317 00

Kvalitena AB, vVD Mikael Nicander, mikael.nicander@kvalitena.se, +46 (0)8 121 317 00

Peritas AB, VD Petter Boström, petter@peritas.se, +46 (0)70 222 02 12

### **Kvalitena AB (publ)**

Kvalitena AB är ett privatägt bolag grundat 1995 verksam i fastighetssektorn. Kvalitena har sedan starten växt och utvecklats till ett fastighetsbolag med innehav i noterade och onoterade fastighetsbolag samt direktägda fastigheter.