

KVALITENA

Pressmeddelande, 28 april 2018

Kvalitena AB förvärvar två lager- och lättindustrifastigheter i Örebro och Spånga

Kvalitena AB har förvärvat fastigheten Myrmalmen 10 i Örebro samt i ett Joint Venture förvärvat Mandelblomman 9 i Spånga med tillträde 28:e respektive 20:e juni 2018.

Fastigheten i Örebro omfattar cirka 16 900 kvm uthyrbar area med Epiroc som hyresgäst och fastigheten i Spånga omfattar ca 1 800 kvm. Båda fastigheterna är fullt uthyrda och förvärvas på en god riskjusterad avkastning.

"Vi är glada över att ha förvärvat två kvalitetsfastigheter med stabilt kassaflöde och bra hyresgäster med goda lägen i Örebro respektive Spånga. För Kvalitena är detta ytterligare ett steg att stärka vår portfölj med lätt industri- och logistikfastigheter" säger Knut Pousette, VD Kvalitena.

Kvalitena äger sedan tidigare ett antal industri- och logistikfastigheter utanför Stockholm och planerar att fortsätta expansionen inom detta segment under de kommande åren. Totalt äger Kvalitena idag via dotterbolag cirka 70 direktägda fastigheter i detta segment med en sammanlagd yta om cirka 340 000 kvm. Utöver det direktäger Kvalitena en innerstadportfölj med i huvudsak kontor och bostäder om cirka 17 000 kvm samt en portfölj med samhällsfastigheter om ca 14 000 kvm.

För ytterligare information vänligen kontakta:

VD Knut Pousette, knut.pousette@kvalitena.se, +46 (0)8 121 317 00

vVD Mikael Nicander, mikael.nicander@kvalitena.se, +46 (0)8 121 317 00

Kvalitena AB (publ)

Kvalitena AB är ett privatägt bolag grundat 1995 verksam i fastighetssektorn. Kvalitena har sedan starten växt och utvecklats till ett fastighetsbolag med innehav i noterade och onoterade fastighetsbolag samt direktägda fastigheter.